

УТВЕРЖДАЮ

Ректор \_\_\_\_\_ Н.А.Цырельчук

" \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ Г.

## ИНСТРУКЦИЯ

### по заселению в общежитие УО «МГВРК»

#### 1. Общие положения.

Общежитие находится в распоряжении колледжа и предназначается для проживания учащихся и студентов в период обучения в данном учебном заведении, а также абитуриентов в период сдачи вступительных экзаменов в колледж.

Иностранные граждане, прибывшие в Республику Беларусь на учебу, размещаются в общежитии на общих основаниях или условиях, предусмотренных договором.

#### 2. Порядок выделения жилой площади в общежитии.

1. Все иногородние студенты, учащиеся, абитуриенты признаются нуждающимися в жилой площади в общежитии.

В исключительном случае жилплощадь выделяется студентам и учащимся, проживающим в г. Минске.

2. Жилая площадь в общежитии выделяется студентам и учащимся в период обучения в колледже, абитуриентам - в период сдачи вступительных экзаменов на срок, согласованный с администрацией колледжа.

Жилая площадь в общежитии выделяется в соответствии с действующими санитарными нормами, а количество жильцов в одной комнате определяется проектом общежития.

3. Распределение мест в общежитии между отделениями и курсами проводится по совместному решению администрации и профсоюзного комитета студентов и учащихся и объявляется приказом ректора колледжа.

4. Жилая площадь в общежитии выделяется студентам и учащимся, нуждающимся в ней, исходя из их материального положения, состава семьи и наличия льгот.

5. Учет студентов и учащихся, нуждающихся в общежитии, проводится на основании заявлений, поданных на имя ректора колледжа.

К заявлению прилагаются справки о составе семьи, заработной плате родителей, праве на первоочередное и внеочередное получение жилого помещения и другие документы, необходимые для принятия решения о выделении места в общежитии.

Заявление студента, нуждающегося в общежитии, регистрируется в соответствующей книге.

6. На основании заявлений формируется список студентов и учащихся, нуждающихся в общежитии, куда включаются все, подавшие заявления. При этом учитывается дата подачи заявлений. Если несколько человек обратились с заявлением в один день, то они включаются в список в алфавитном порядке.

7. Учет студентов и учащихся, нуждающихся в общежитии, осуществляется профсоюзным комитетом студентов и учащихся колледжа.

8. Решение о выделении жилплощади в общежитии и длительности срока проживания принимается совместно администрацией, профкомом студентов и учащихся и утверждается приказом по колледжу.

9. В первую очередь жилая площадь в общежитии выделяется:

- студентам и учащимся, нуждающимся в общежитии, которые в

соответствии с Жилищным кодексом Республики Беларусь пользуются правом первоочередного получения жилых помещений:

- студентам и учащимся из числа детей-сирот и детей, родители которых лишены родительских прав;

- воспитанникам детских домов и школ-интернатов;

- инвалидам с детства.

10. Без очереди жилая площадь в общежитии выделяется:

- студентам и учащимся, которые в соответствии с Жилищным кодексом Республики Беларусь и Законом "О социальной защите граждан, потерпевших от катастрофы на ЧАЭС" пользуются правом внеочередного получения жилых помещений;

- студентам и учащимся, выбывшим из общежития в связи с призывом на обязательную воинскую службу, в случае, если они после увольнения вернулись в колледж.

11. По совместному решению администрации, профкома студентов и учащихся могут быть установлены другие категории студентов и учащихся, которые будут пользоваться правом первоочередного и внеочередного получения жилой площади в общежитии.

12. Выделение жилой площади в общежитии допускается при отсутствии у студентов и учащихся, нуждающихся в нем, медицинских противопоказаний.

13. На основании приказа о выделении жилой площади в общежитии администрация колледжа выдает студентам и учащимся пропуск установленного образца, в котором указывается срок проживания и номер комнаты, заключает договор о сохранности имущества общежития и проводит инструктаж по пожарной безопасности.

14. Выделение жилой площади в общежитии колледжа семейным студентам не осуществляется.

### 3. Оплата за пользование жилой площадью в общежитии и коммунальные услуги.

1. Размер оплаты для жильцов разных категорий за проживание в общежитии колледжа устанавливается Советом Министров Республики Беларусь.

2. За пользование в жилых комнатах общежития личными холодильниками, радиоприемниками, магнитофонами, телевизорами и другой электробытовой техникой дополнительная оплата со студентов и учащихся взимается по ставкам, утвержденным исполкомами Советов народных депутатов.

3. Оплата за пользование общежитием взимается за время проживания.

В период производственной практики, связанной с выездом студентов и учащихся в другую местность на срок более месяца, оплата за пользование общежитием не взимается. В это время администрация колледжа может использовать жилую площадь для временного проживания. Полученные таким образом средства направляются на укрепление материальной базы общежития, хозяйственное обслуживание, организацию и проведение воспитательной работы.

### 4. Ответственность жильцов за нарушение правил проживания и пользования общежитием, требований Положения об общежитии.

1. За нарушение правил внутреннего распорядка к жильцам могут быть применены следующие взыскания: замечание, выговор, лишение места в общежитии, исключение из колледжа, если меры общественного взыскания не дали положительных результатов.

2. Взыскания жильцам в общежитии выносятся в установленном порядке приказом по колледжу по представлению заведующего общежитием или студсовета.

3. Студент или учащийся может быть лишен места в общежитии при соблюдении следующих условий.

Во-первых, он при заселении в общежитие должен быть ознакомлен с утвержденными в установленном порядке правилами внутреннего распорядка общежития.

Во-вторых, за нарушение этих правил к нему уже должны были применяться соответствующие меры общественного воздействия или несколько дисциплинарных взысканий (замечание, выговор).

Администрация колледжа не должна злоупотреблять такой мерой наказания, как лишение места в общежитии студента или учащегося, она должна применяться как крайняя мера воздействия только тогда, когда другие формы воспитания и коррекции поведения в общежитии не дали положительных результатов.

К мерам общественного воздействия можно отнести рассмотрение поведения студента или учащегося, которое не соответствует требованиям правил внутреннего распорядка общежития, на заседаниях совета общежития, профкома учащихся и студентов колледжа, комиссии по профилактике правонарушений или на общем собрании проживающей в общежитии молодежи.

По результатам каждого обсуждения поведения студента или учащегося в общежитии необходимо иметь составленный протокол заседания органа самоуправления или общего собрания проживающих в общежитии с констатацией фактов и указанием принятого решения.

В-третьих, вопрос о лишении студента или учащегося места в общежитии обсуждается у ректора (проректора по воспитательной работе) колледжа. Обсуждение этого вопроса желательно вести в присутствии нарушителя правил внутреннего распорядка общежития.

Недопустимо лишать места в общежитии несовершеннолетнего студента или учащегося без ведома родителей. Запрещается лишать места в общежитии студента или учащегося из числа детей-сирот и детей, оставшихся без опеки родителей.

В-четвертых, решение о лишении студента или учащегося места в общежитии согласовывается с профсоюзным комитетом студентов и учащихся колледжа, оформляется приказом ректора колледжа. В приказе должны быть изложены конкретные причины, по которым студент или учащийся лишается места в общежитии, и определен срок, в течение которого он обязан покинуть общежитие. С содержанием этого приказа студент или учащийся должен быть ознакомлен под роспись.

С юридической стороны недопустимо в приказе вместо лишения студента или учащегося места в общежитии указывать его выселение. Такого права учебное заведение не

имеет. Если же студент или учащийся самостоятельно не покинул общежитие в назначенный

срок, администрация может обратиться с соответствующим иском в народный суд.

Примечание: если студент или учащийся совершил в общежитии преступление и привлечен к уголовной ответственности, то при наличии приговора суда его можно лишить места в общежитии без предупреждения.

Проректор по воспитательной  
работе  
Т.А.Парафиянович

